

那覇市上下水道局建設工事請負契約約款の改正について（お知らせ）

平成23年4月22日付け、那覇市上下水道局建設工事請負契約約款が改正されました。その主な改正内容は次のとおりです。

なお、この運用基準日は、平成23年4月22日以降に公告又は通知する工事からの適用となります。

改正の主な改正内容

1. 契約当事者間の対等性確保

①約款中の呼称を変更

；「甲」⇒「発注者」・「乙」⇒「受注者」

②工期延長に伴う費用増について当事者間の負担を明確化（参照、第21条第2項）

；発注者に帰責事由がある場合は、発注者が費用負担する旨の規定を追加

2. 談合等不正行為があった場合の違約金（参照、第45条の2）

受注者が談合等の不正行為に該当した場合は、違約金を支払わなければならない旨の規定を追加

3. 不良不適格業者の排除（参照、第46条第1項第6号）

受注者が暴力団等である場合の解除権を規定

4. 施工体制の合理化

現場代理人の常駐義務を緩和できる規定を追加（参照、第10条第3項）

※現場代理人の常駐義務を緩和できる場合及び注意事項

（金額及び件数の制限：全期間対象）「現場代理人兼任申請書」様式第1号

（1）本市の発注工事で、原則として当初契約金額の合計が2,500万円未満の工事で、かつ2件以内であるときは常駐を要しないこととすることができる。ただし、変更契約等によって当該工事の合計が2,500万円以上の工事となったときは、主管課長は現場代理人の兼任を取り消し、必要に応じて新たに現場代理人等の配置請求をしなければならない。

（常駐期間の一部緩和）「現場代理人常駐期間の緩和申請書」様式第2号

（2）上記以外で発注者が債務負担工事等において、現場における運営、取締り及び権限の行使に支障がなく、かつ、発注者との連絡体制が確保されると認めた場合には、現場代理人について工事現場における常駐を要しない期間等を定めることができる。なお、次の例による。

①エレベーター工事等のような工場制作工事や、植栽等の苗作成期間等、現場での作業を要しない場合。

②基本工事中で現場に入れず、またその間、現場作業がおおむね不要な場合。

③工事の全部の施工を一時中止する場合。

④他の工事に劣後し、同時並行的に工事施工ができない場合。

⑤その他、工事現場において作業が行われない期間が明確な場合。

(協議書での確認)

- (3) 前1から2までの現場代理人の常駐緩和については、主管課は受注者と協議書を交わして確認するものとする。

(連絡員の選定)

- (4) 受注者及び現場代理人は、工事現場との連絡を確実にする連絡員を選定すること。
(分離分割工事を含む総合建設工事の場合等は他社の社員でも連絡員とすることも可。ただし様式第3号の承諾書が必要)

(受注者の義務)

- (5) 現場代理人の兼任等の承認によって、工事現場を離れているときに受注者が負うべき義務・責任を免除するものではないこと。

(工事成績の減点及び指名停止等の対象)

- (6) 現場代理人を兼任したことにより、現場体制に不備が生じ、又は安全及び現場を取り巻く環境等に支障があると判断した場合は、主管課長は現場代理人の兼任を取り消し、新たに現場代理人等の配置請求をすることができ、また受注者はこの請求に応じなければならないこと。また、この指示に従わない時は工事成績の減点及び指名停止等の対象となること。

現場代理人兼任申請書		
1. 兼任を希望する工事		
工事番号(契約番号)		
工 事 名		
工 期	平成 年 月 日 ~ 平成 年 月 日	
契約(予定)金額		
現場代理人氏名		
連絡員氏名		連絡先
2. 既受注の工事 の承認等	平成 年 月 日、上記1について兼任を承認する。 ○○○○課長 印	
工事番号(契約番号)		
工 事 名		
工 期		
契約(予定)金額		
現場代理人氏名		
連絡員氏名		連絡先
<p>那覇市上下水道局○○○○課長 様</p> <p>上記のとおり、この工事の現場代理人は、既に受注している工事の現場代理人と兼任させたいので承認申請します。なお、連絡員を選任し、現場代理人が不在の場合、常に連絡のとれる体制を整えておくことを誓約いたします。</p> <p>平成 年 月 日</p> <p style="text-align: right;">所在地(住所) 受注者 商号又は名称 代表者氏名 印</p>		
現場代理人兼任承認通知書		
<p>申請のあった上記工事の現場代理人については、兼任配置することを承認します。</p> <p>平成 年 月 日</p> <p style="text-align: right;">所在地(住所) 受注者 商号又は名称 代表者氏名 様</p> <p style="text-align: center;">那覇市上下水道局 ○○○○課長 印</p>		

※既受注工事は、現場代理人選任通知書の写しを添付してください。

※連絡員が分離・分割工事を含む、総合建設の基本設計請負者等の自社以外の社員である場合は、その会社の承諾書を添付してください。

※この申請書は2部作成して、一部は協議書に添付し、一部は申請者に交付してください。

現場代理人常駐期間の緩和申請書			
常駐緩和を希望する工事			
常駐期間緩和理由			
工事番号(契約番号)			
工 事 名			
常駐緩和期間	平成 年 月 日 ~ 平成 年 月 日の工期の内 平成 年 月 日 ~ 平成 年 月 日までの期間		
契約(予定)金額			
現場代理人氏名			
連 絡 員 氏 名		連絡先	
<p>那覇市上下水道局〇〇〇〇課長 様</p> <p>上記のとおり、この工事一部期間の現場代理人の常駐義務免除の承認申請します。なお、連絡員を選任し、現場代理人が不在の場合、常に連絡のとれる体制を整えておくことを誓約いたします。</p> <p style="text-align: center;">平成 年 月 日</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;"> <p>所在地(住所)</p> <p>受注者 商号又は名称</p> <p>代表者氏名 印</p> </div>			
現場代理人常駐期間の緩和承認通知書			
<p>申請のあった上記工事の期間について現場代理人の常駐義務免除を承認します。</p> <p style="text-align: center;">平成 年 月 日</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;"> <p>所在地(住所)</p> <p>受注者 商号又は名称</p> <p>代表者氏名 様</p> </div> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;"> <p>那覇市上下水道局</p> <p>〇〇〇〇課長 印</p> </div>			

※既受注工事は、現場代理人選任通知書の写しを添付してください。

※連絡員が分離・分割工事を含む、総合建設の基本設計請負者等の自社以外の社員である場合は、その会社の承諾書を添付してください。

※この申請書は2部作成して、一部は協議書に添付し、一部は申請者に交付してください。